



Arbeitsgruppe Dorfentwicklung

5. Treffen: 10. Januar 2023

Anwesend: Ortsbürgermeister Hr. Berberich, Hr. Kipper (1. Beigeordneter), Hr. Bömicke, Fr. Berberich, Hr. Armbrüster, Hr. Müller, Hr. Isemann, Hr. Feldner, Hr. Grusa

Moderation: Hr. Theodor (KOBRA-Beratungszentrum)

1. Historische Gebäude / Historischer Rundweg durch Gonbach

Idee ist, dass neben dem geplanten Rosenweg (s. letzte Sitzung) durch die Gemeinde dieser Weg auch zu den historischen Gebäuden in Gonbach führt. Zu der **heutigen** Sitzung ist auch Hr. Feldner anwesend, der die Chroniken über die Gemeinde Gonbach erstellt hat.

Hr. Feldner hat folgende Ideen:

- Grundsätzlich muss geklärt werden, in welchem Umfang an Häusern die Idee umgesetzt werden soll. In seinen Büchern hat er alle Häuser vor 1960 aufgelistet. Es gibt allein fast 40 Häuser in Gonbach, die zwischen 1850 und 1900 gebaut wurden.
- Von diesen Gebäuden haben seiner Einschätzung nach **bis zu 10** einen geschichtlichen Hintergrund. Diese liegen alle im Bereich der Hauptstraße. In dieser Straße fand früher das dörfliche Leben statt.
- Er schlägt folgende Häuser vor:
 - Gasthaus Mona Lisa
 - Bürgerhaus (mit Dorfmuseum)
 - Haus Röske (vormals Weber)
 - Haus Isenmann
 - Haus Nickel / Sünder
 - Haus Bechberger
 - Haus Weismann
 - Haus Werner Neu
 - Haus Ellenberger (alte Schule und Lebensmittelgeschäft)
 - Eventuell würde sich die Alte Schmiede noch anbieten.
- An diesen Gebäuden könnten kleine Hinweistafeln mit Informationen wie erbaut wann, ein Bild früher – heute angebracht werden. Erste Entwürfe hat Hr. Feldner angefertigt.

Die Arbeitsgruppe möchte das Vorhaben umsetzen:

- Es soll mit den oben genannten Häusern begonnen werden.
- Auf den Schildern sollen nur die relevanten Informationen kurz erwähnt werden (u.a. erbaut am, Bild früher und heute, Nutzung wie Schule oder Lebensmittelgeschäft u.a.). Zusätzlich wird ein QR-Code abgebildet, über den weitere Informationen abrufbar sind. Die Verlinkung führt zur Homepage der Gemeinde.
- Die Idee muss mit den Eigentümern durch den Ortsbürgermeister abgestimmt werden.



- Eine grafisch einheitliche Gestaltung muss erstellt werden, ebenso die Herstellungskosten. Dies wird mit dem Gemeinderat abgestimmt.
- Als Team steht zur Verfügung: Hr. Armbrüster, Hr. Isenmann, Hr. Feldner.

2. Wohnraum in Gonbach

Bei diesem Thema handelt es sich um das letzte noch zu bearbeitende Thema aus der Auftaktveranstaltung. Es geht hierbei um den Wunsch mancher Bürger:innen, dass frei werdender Wohnraum in Gonbach öffentlich gemacht werden soll. Es gibt Bürger:innen aus Gonbach, die Wohnraum in der Gemeinde suchen, da sie in Gonbach wohnen bleiben wollen. Viele Häuser werden verkauft, ohne dass dies öffentlich bekannt gemacht wurde. Die Arbeitsgruppe ist der Ansicht, dass dies über die Gemeinde nicht regelbar ist. Häuser werden privat verkauft und es ist Angelegenheit der Eigentümer, wie sie beim Verkauf vorgehen. Die Gemeinde selbst plant kein Neubaugebiet.

